

#1886 נכס

## משרד מדהים בבניין משרדים קטן וייצוגי מטר משדרות רוטשילד.

תל אביב | לילינבלום 29 | משרד | 115 מ"ר

15,000 ש"ח

המשרד ממוקם בבניין ששופץ חיצונית ופנימית חדש לחלוטין מבחינת תשתיות ומכל הבחינות. למשרד מרפסת פנימית, חלוקה לאופן ספייס עם מטבח פתוח. מטר משדרות רוטשילד, אזור שופע מסעדות, ברים וכל מה שצריך לעשות את העובדים מאושרים. המשרד נגיש למספר חניונים במרחק הליכה גם לאורחים ולעובדים במידת הצורך. רוב דיירי הבניין מתחום ההיטק באווירה צעירה ומודרנית, המשרד מרוהט בטוב טעם ומעוצב ברמה. דמי השכירות כוללים, ריהוט, ניהול, אינטרנט, ונקיין המשרד.



מסעדות מעלית ידודות לבע"ח

### מידע נוסף

סוג בניין: בניין משרדים  
 קומה: 3  
 גודל נכס: 115 מ"ר  
 חלוקה פנימית: אופן ספייס, חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, מטבח, מרפסת, לובי, חדרי עבודה, מטבח / פינת אוכל, חלל משותף  
 כניסה לנכס: כניסה מיידית  
 מספר חניות: ללא חניה  
 יחס ברוטו / נטו: 15 מ"ר  
 סטטוס נכס: מוגמר  
 ארנונה: 1500 ש"ח  
 מטבח: מטבח מלא  
 חדר ישיבות: חדר ישיבות פרטי  
 נוף: נוף עירוני  
 ריהוט: לא  
 שירותים: חיצוניים



הושכר !

