

#1560 נכס

במגדל יוקרתי בשדרה.

תל אביב | שדרות רוטשילד 35 | משרד | 260 מ"ר

32,500 ש"ח

125 ש"ח למטר

משרד יפה ויוקרתי, מחולק היטק ומתאים למקצועות חופשיים. חלוקה אופטימלית לחדרים וחומרי גלם מהשורה הראשונה. במגדל שומר וחינוך תת-קרקעי לדיירים ואורחים. המשרד מעוצב בטוב טעם ומתאים לקבלת לקוחות. סביבת רוטשילד שופעת מסעדות, בתי קפה וברים וסביבה נעימה לעובדים בשעות הצהריים והערב.



מידע נוסף

סוג בניין: מגדל משרדים מפואר

קומה: 10

גודל נכס: 260 מ"ר

חלוקה פנימית: חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, עמדת קבלה / מזכירות, לובי,

חדרי עבודה, מטבח / פינת אוכל

כניסה לנכס: 01/09/2018

כניסה לנכס: כניסה מיידית

מספר חניות: ללא הגבלה

יחס ברוטו / נטו: 30 אחוז מ"ר

סטטוס נכס: מוגמר

דמי ניהול: 4940 ₪

דמי ניהול למ"ר: 19 ₪

ארנונה: 6150 ₪

מטבח: מטבח מלא

חדר ישיבות: חדר ישיבות פרטי

נוף: נוף פתוח, נוף עירוני, נוף לים

ריהוט: לא

שירותים: חיצוניים

